

ALGEMENE VERKOOPSVOORWAARDEN

TOEPASSING

1. Onze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle contracten die worden afgesloten, behoudens uitdrukkelijk anders luidend schriftelijk beding.

STUDIES, OFFERTES EN OVEREENKOMSTEN

2. Onze offertes blijven 1 maand geldig.
3. Alle studies, plannen, documenten, schetsen, tekeningen, stalen en ontwerpen blijven onze eigendom, beschermd door de intellectuele rechten. Bij overhandiging aan de klant mogen zij niet misbruikt worden noch door de klant, noch door derden. De klant is aansprakelijk voor elk eventueel misbruik en de directie behoudt zich het recht schadevergoeding te eisen. Deze bedraagt minimaal 10% van de aannemingsom.
4. De herstellingswerken van bij de aanneming niet zichtbare en verborgen gebreken in ondergrond zoals loskomend of rot pleisterwerk & chape of egalisatie, vochtbronnen in ondergrond, barstend pleisterwerk, of andere niet op voorhand gekende gebreken worden als meerwerken beschouwd.
5. De firma Jackers Eindafwerking kan de afmetingen slechts correct nemen indien de bezettingswerken en de chapewerken zijn uitgevoerd. Voor afmetingen die werden overgemaakt door de klant of door derden, heeft Jackers Eindafwerking Bvba het recht deze tijdens of na de uitvoering op te meten en te verrekenen. Onze gedane opmetingen kunnen steeds het voorwerp uitmaken van een tegensprekelijke nameting, rekening houdend met het feit dat openingen in muren boven 11,5m² voor 80% worden afgetrokken en openingen beneden deze grens nooit voor aftrek in aanmerking komen. Alle andere te schilderen oppervlakten worden steeds vol, ontwikkeld opgemeten.
6. Voorzieningen opgelegd en na te volgen die niet gekend waren op het ogenblik van het indienen van de offerte, zijn niet in onze prijs begrepen, tenzij anders vermeld. Deze voorzieningen zullen worden doorgerekend aan de klant.

UITVOERING VAN DE WERKEN

7. Wanneer de uitvoeringstermijn wordt opgeschort of onderbroken door de klant of zijn aangestelde, is de klant een vergoeding verschuldigd. Jackers Eindafwerking Bvba bepaalt zelf wanneer hij de werken opnieuw kan aanvatten, zonder dat hiervoor enige vergoeding wegens vertraging verschuldigd is.
8. De goederen worden op risico van de firma Jackers Eindafwerking Bvba tot op de werf gebracht. De klant dient ervoor te zorgen dat de goederen bij aankomst onmiddellijk kunnen worden geleverd op de werf en op een veilige manier kunnen worden gestockeerd. Na plaatsing is het risico voor de klant.
9. De aangeleverde goederen blijven eigendom van Jackers Eindafwerking Bvba zolang de factuur m.b.t. deze goederen niet werd betaald.
10. Water, elektriciteit en verwarming zijn te voorzien door de klant.

OPLEVERING, ONDERHOUD, WAARBORG EN AANSPRAKELIJKHEID

11. De aanneming wordt geacht definitief aanvaard te zijn indien er geen opmerkingen schriftelijk binnen 8 dagen na uitvoering over gemaakt worden.
12. De firma Jackers Eindafwerking bvba is niet aansprakelijk voor kleine afwijkingen inzake kleur door fabrikant aangebracht.
13. De aansprakelijkheid m.b.t. de geleverde en gebruikte producten is beperkt tot de door de fabrikant verstrekte waarborgen.
14. Klachten i.v.m. verborgen gebreken moeten onmiddellijk na de ontdekking worden meegedeeld op straffe van verval. Klachten moeten aangetekend en gedetailleerd worden verstuurd.
15. Behoudens anders luidend schriftelijk beding, wordt op de uitgevoerde werken een waarborg gegeven van 6 maanden vanaf de oplevering. Op de uitgevoerde herstellingen wordt geen enkele waarborg gegeven. De waarborg beperkt zich uitsluitend tot het vervangen van elk stuk waarvan de constructie- en/of montagefout bewezen is, met uitsluiting van alle verdere schade losstelling. De waarborg dekt evenwel niet: het verkeerd gebruik of de verkeerde behandeling van de producten en materialen; de schade veroorzaakt door overmacht; een opzettelijke fout van om het even welk persoon, vorst- of vochtschade

SANCTIE BIJ NIET-NAKOMING VAN DE CONTRACTUELE VERPLICHTINGEN

16. Wanneer de overeenkomst verbroken wordt door de klant, zal deze een vergoeding verschuldigd zijn die gelijk is aan de reeds uitgevoerde prestaties en de reeds aangekochte materialen voor de betrokken werf verhoogd met een schadevergoeding van 20% van de overeengekomen prijs. In elk geval is een vergoeding vereist van minimum 10% van de totale aannemingsom.
17. Tenzij anders schriftelijk vermeld dient de betalingstermijn van 14 dagen na factuurdatum gerespecteerd te worden.
18. Wanneer een factuur niet tijdig betaald wordt, behoudt de firma Jackers Eindafwerking bvba zich het recht voor de uitvoering van de nog uit te voeren werken te onderbreken tot de factuur betaald wordt, zonder dat zij hiervoor enige vergoeding verschuldigd is. Wanneer de firma Jackers Eindafwerking bvba door deze schorsing schade lijdt zal de klant deze dienen te vergoeden.
19. Wanneer een factuur niet tijdig betaald wordt, is van rechtswege en zonder enige voorafgaande ingebrekestelling een schadevergoeding verschuldigd van 10%. Daarnaast is eveneens van rechtswege en zonder enige voorafgaande ingebrekestelling een intrest verschuldigd van 10% vanaf factuurdatum.
20. Bij niet-tijdige betaling van een factuur zullen alle andere nog niet vervallen schuldvorderingen op de klant van rechtswege en zonder enige voorafgaande ingebrekestelling opeisbaar worden.



BETALING

21. De prestaties worden gefactureerd zoals afgesproken in de overeenkomst. Wanneer hierover niets bijzonder werd bepaald, worden deze gefactureerd naargelang de vooruitgang van de werken.
22. Al onze facturen worden geacht aanvaard te zijn wanneer zij niet binnen de 8 dagen na ontvangst bij aangetekend schrijven worden betwist. De aanvaarding van huidige factuur houdt de aanvaarding in van alle voorwaarden.

BEVOEGDHEID

23. Bij betwistingen zijn uitsluitend het vreedegerecht Tongeren, de rechtbank van eerste aanleg Limburg afdeling Tongeren en de rechtbank van koophandel Limburg afdeling Tongeren bevoegd. Eindafwerking BV neemt de bescherming van uw gegevens serieus en neemt passende maatregelen om misbruik, verlies, onbevoegde toegang, ongewenste openbaarmaking en ongeoorloofde wijziging tegen te gaan. Als u de indruk heeft dat uw gegevens niet goed beveiligd zijn of er aanwijzingen zijn van misbruik, neem dan contact op met onze klantenservice of via info@eindafwerking.be.

